

京成電鉄はより一層沿線の利便性向上に寄与いたします

京成線「千葉中央駅」徒歩5分 都市型の有料老人ホーム

「アビタシオン京成千葉中央」平成23年5月10日(火)開業

京成電鉄（本社：東京都墨田区、社長：花田 力）では、京成千葉線「千葉中央駅」より徒歩5分の好立地で住宅型有料老人ホームの建設を進めておりましたが、今般、同建物が竣工したのに伴い、運営会社となる株式会社新陽へ賃貸し、名称を「アビタシオン京成千葉中央」として平成23年5月10日（火）より開業いたします。

この事業は、当社グループ会社の跡地に賃貸施設を建設したもので、京成グループ資産活用の一環として、同資産の最有効活用を図ると共に、京成沿線の利便性向上を目指すものです。

千葉中心部に誕生する本施設は、徒歩5分圏内にショッピングモールやシネマコンプレックスを有し、他の施設にない都市型の暮らし方が提案できる施設となっております。

また、デイサービス、ケアプランサービス、ケアサービスセンターを併設し、ご入居者だけでなく、地域の介護におけるニーズにもお応えできる施設となっております。

詳細は次頁のとおりです。



清楚なたたずまいの「アビタシオン京成千葉中央」外観

「アビタシオン京成千葉中央」概要について

1. 敷地概要

- ・計画地：千葉県千葉市中央区神明町2番地2号
- ・敷地面積：2,868.26㎡
- ・用途地域：近隣商業地域
- ・アクセス：京成電鉄千葉線「千葉中央」駅より徒歩約5分

2. 建物概要

- ・名称：アビタシオン京成千葉中央
- ・構造：鉄筋コンクリート造
- ・規模：地上5階
- ・延床面積：5,371.20㎡
- ・竣工：平成23年5月1日（日）
- ・用途：住宅型有料老人ホーム 居室数：115室（18.88㎡～27.49㎡）
※デイサービス、ケアプランサービス、ケアサービスセンターを併設

3. 土地建物所有者 京成電鉄株式会社

4. 施工 京成建設株式会社

5. 建物賃貸先 株式会社 新陽

※開業：平成23年5月10日（火）

※入居申込み・お問い合わせ：アビタシオン京成千葉中央お客様相談窓口

受付時間：AM9：00～PM5：00

電話：0120-291-390

以上