

株主優待乗車証発行基準

ご所有株式数	優待乗車証の方式	通用区間	発行枚数 (6か月につき)	継続ご所有追加発行枚数
1,000株以上 5,000株未満	回数券式(1枚1乗車有効)	電車全線	4枚	10,000株以上の各ご所有株式数を3年以上継続してご所有の場合
5,000株以上 10,000株未満	〃	〃	10枚	
10,000株以上 20,000株未満	〃	〃	30枚	回数券式・電車全線 プラス 4枚
20,000株以上 35,000株未満	〃	〃	60枚	〃 プラス 4枚
35,000株以上 50,000株未満	定期券式	〃	1枚	〃 プラス10枚
50,000株以上	〃	電車・バス全線	1枚	〃 プラス10枚

(有効期間は、いずれも12月1日～5月31日、6月1日～11月30日の6か月間)

(注) 1. 上記の優待乗車証は、京成電鉄(株)の電車全線をご利用いただけます。また、ご所有株式50,000株以上の株主様に発行する電車・バス優待乗車証は、京成電鉄(株)の電車全線及び京成バス(株)の路線バス(高速バス等を除く)をご利用いただけます。
2. スカイライナーにご乗車の際は、別にライナー券をお求めください。また、深夜バスにご乗車の際は割増分の運賃をお支払いください。
3. 継続ご所有追加発行は、過去3年間(平成21年11月送付分の場合、平成18年9月30日以降)すべての株主優待権利確定日(9月30日・3月31日)において、10,000株以上を継続して所有し、かつ株主番号または氏名・住所が継続して同一である株主様に、その期間の権利確定日に所有していた最少株式数に応じて発行いたします(相続により名義の方が変更となった場合は対象となりません)。

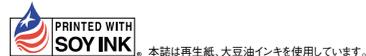


グループ会社優待券

1,000株以上ご所有の株主様に発行

ご優待会社	ご優待内容	優待券枚数 (6か月につき)
京成ホテル(株) (株)千葉京成ホテル	京成ホテル(水戸・犬伏崎)及び京成ホテルミラマーレ 宿泊料金の20%割引・レストラン飲食料金の10%割引	両施設共通 8枚
(株)筑波山京成ホテル	宿泊料金の15%割引	2枚
筑波観光鉄道(株)	ロープウェイ・ケーブルカー乗車料金20%割引	3枚
鋸山ロープウェイ(株)	乗車料金の20%割引	3枚
京成トラベルサービス(株)	「ローズツアー」(国内)5%割引 「メイト」(国内)・「ホリデイ」(海外)は上記に準じます。 その他のバック旅行 国内3%・海外3%割引	4枚
(株)イウォレ京成	和風ファミリレストラン「京成友膳」飲食料金の20%割引 「京成ローザ®」映画館大人入場料金の800円割引	5枚 5枚
(株)京成ストア	「リブレ京成」お買物代金2,000円ごとに100円割引 「京成フラワー」1件2,000円以上のお買物の場合10%割引	20枚 5枚
京成バラ園芸(株)	京成バラ園「ローズガーデン」入場料金(当日券)の50%割引	6枚
京成不動産(株)	売買仲介手数料の10%割引	1枚
(株)京成ドライビングスクール	入学金割引(普通車・中型車・大型車・二輪車・大型特殊車)	2枚
(株)成田自動車教習所	入学金割引(普通車)	2枚
柏自動車興業(株)	「西柏自動車教習所」入学金割引(普通車・中型車・二輪車)	2枚
帝都商事(株)	「帝都ビークルショップ」車検整備コース料金5,000円割引 自動車钣金・塗装代金の10%割引	2枚
(株)JALイービーシー	成田空港宅配通常料金より1個につき300円割引 成田・中部・関西・羽田(国際線ターミナル内)の各空港レンタル携帯電話 レンタル料通常料金の20%割引・通話料通常料金の10%割引	4枚 4枚
(株)コミュニティー京成	スーパー銭湯「笑がおの湯」入浴料50%割引	7枚

(有効期間は、優待券に記載のとおりです。)



京成 BUSINESS REPORT

株主・投資家の皆様へ

第167期中間報告 平成21年4月1日から平成21年9月30日まで

京成電鉄株式会社

～京成グループ理念～

グループ経営理念

京成グループは、お客様に喜ばれる良質な商品・サービスを、安全・快適に提供し、健全な事業成長のもと、社会の発展に貢献します。

グループ行動指針

- 安全** 私たちは、安全・安心を第一に行動します。
- 接客** 私たちは、あいさつを励行し、お客様の立場にたって行動します。
- 成長** 私たちは、絶えず自己革新し、新たな価値を創造します。
- 企業倫理** 私たちは、すべての人を大切にし、法令・規則を遵守します。
- 環境** 私たちは、自然環境に配慮し、行動します。

グループスローガン

いろんな笑顔を結びたい 京成グループ

C・O・N・T・E・N・T・S

株主の皆様へ	1	営業エリア案内	10
事業の概況	2	TOPICS	11
連結財務諸表	5	株式に関するご案内	12
特集	8	会社の概要／株主情報	13

株主の皆様へ



拝啓 ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

ここに第167期上半期(平成21年4月1日から平成21年9月30日まで)の事業概況をご報告するにあたり、一言ごあいさつ申し上げます。

当上半期におけるわが国経済は、企業収益が大幅に減少し、雇用情勢が急速に悪化するなど、引き続き厳しい状況で推移いたしました。加えて、新型インフルエンザの世界的な流行は、成田空港輸送等にも影響を及ぼしました。

このような状況のなかで、当社グループは、全事業にわたり積極的な営業活動を展開するとともに、より一層の経費削減に取り組むなど、業績の向上に努めてまいりました。

その結果、全事業営業収益は1,195億5千6百万円(前年同期比4.8%増)となりましたが、全事業営業利益は123億7千2百万円(前年同期比1.5%減)となりました。経常利益

は、116億5千1百万円(前年同期比1.3%増)となり、四半期純利益は、前年同期に計上した特別損失の減少等により69億2千1百万円(前年同期比55.9%増)となりました。

当期の中間配当金につきましては、11月10日開催の取締役会決議を経て、前年同期と同じく1株につき2円50銭とさせていただきますので、ご報告申し上げます。

当社グループはグループ経営理念に基づき、「安全・安心」と、お客様に喜ばれる商品・サービスを提供し、京成沿線を中心とする地域の発展に寄与してまいります。また、平成20年度に導入した財務報告に係る内部統制システムの強化に努めるとともに、コンプライアンス・リスク管理体制を充実させ、さらなる法令・社会規範の遵守及び企業の社会的責任の遂行に取り組んでまいります。さらに、お客様第一主義を徹底し、「BMK(ベストマナー向上)推進運動」を浸透させ、選ばれる京成グループを構築してまいります。

当社は明治42年6月30日に発足して以来、本年で創立100周年を迎えました。これも株主様をはじめとする関係者の皆様の温かなご支援、ご指導の賜物であり、心から感謝申し上げます。

株主の皆様には、今後ともなお一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

敬具

平成21年12月

取締役社長

花田 力

運輸業

鉄道事業では、安全輸送確保の取り組みとして、軌道・路盤の強化や上野線等の高架橋耐震補強工事を推進したほか、デジタルATSの設置工事等を行いました。また、安全管理体制について継続して強化に努めました。

大規模工事では、日暮里駅改良工事において、3階部分の下り線ホームが完成したほか、高砂駅金町線高架化工事や北総線内改良工事を推進いたしました。また、押上線連続立体化工事についても、墨田区内での工事が進捗いたしました。

営業面では、創立100周年を記念して、記念列車の運行や全駅記念入場券の販売等を行いました。また、企画乗車券の販売や各種イベントを実施するなど、沿線への旅客誘致を図りました。



日暮里駅3階の下り線ホーム

バス事業では、一般乗合バス路線において、習志野市及び佐倉市における新規路線の運行を開始したほか、既存路線について増便や系統新設等を実施いたしました。高速バス路線においては、千葉北インターチェンジ周辺と都心を結ぶ路線や東京ディズニーリゾートを拠点とした路線を新設いたしました。

タクシー事業では、帝都自動車交通において、ICカード乗車券「PASMO」等の運賃決済サービスをタクシー全車両で開始し、お客様の利便性向上を図りました。

以上の結果、帝都自動車交通の連結子会社化もあり営業収益は645億3千6百万円(前年同期比11.1%増)となり、営業利益は103億1千5百万円(前年同期比0.3%増)となりました。



高速バス路線を新設

流通業

百貨店業では、各種イベントを開催したほか、売場の一部をリニューアルし、テナントの入れ替えを行うなど、販売の強化に努めました。

ストア業では、京成電鉄の創立100周年を記念した商品の販売を行うなど各種営業施策の実施により収益の確保に努めました。

以上の結果、個人消費の低迷等により、営業収益は383億9千9百万円(前年同期比6.7%減)となりましたが、経費削減により営業利益は5億5千2百万円(前年同期比29.9%増)となりました。



売場の一部をリニューアルした京成百貨店



創立100周年記念ワイン

不動産業

不動産販売業では、「サングランデアルフィージュ」等の中高層住宅や、「稲毛ローズタウン」等の戸建住宅及び成田市公津の杜の住宅用地を販売いたしました。

不動産賃貸業では、昨年度末に「ネクスト船橋」(船橋駅高架下商業施設)が稼働いたしました。また、今年度中の竣工に向け、成田市花崎町において空港関連企業向け賃貸社宅の建設を推進いたしました。

以上の結果、営業収益は84億円(前年同期比7.7%増)となりましたが、販売費用の増加等により営業利益は15億5千万円(前年同期比7.7%減)となりました。



リッチモンドホテル成田

事業の概況

レジャー・サービス業

レジャー・サービス業では、京成カードポイントアップキャンペーンを実施し、集客及び販売の強化に努めました。

しかしながら、需要が減退したことなどにより、営業収益は57億8千3百万円(前年同期比7.5%減)となり、2千4百万円の営業損失となりました。



京成カードポイントアップキャンペーンの案内ポスター

建設業

建設業では、鉄道施設改良工事や分譲マンションの新築工事を進めたほか、公共施設工事等を行いました。

以上の結果、完成工事高が増加したため、営業収益は80億円(前年同期比68.2%増)となり、営業利益は1億2千6百万円(前年同期比267.1%増)となりました。



千葉線における道路との立体交差化工事

連結財務諸表

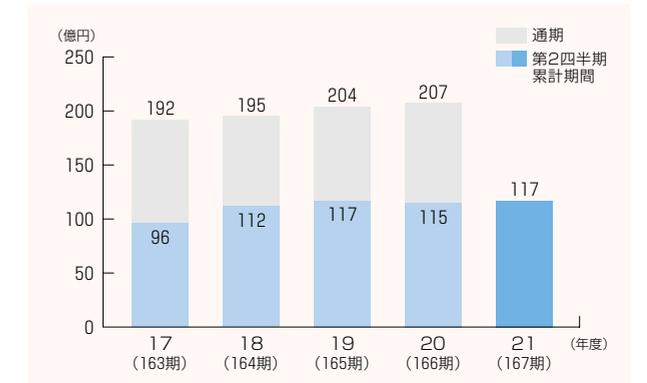
京成グループ決算ハイライト

■営業収益



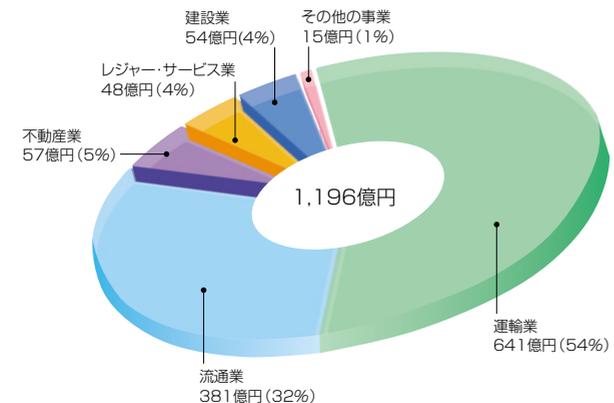
決算のポイント 個人消費の低迷に加えて新型インフルエンザ流行の影響をうけたものの、帝都自動車交通の連結子会社化もあり、営業収益は増収となりました。

■経常利益



決算のポイント 不動産販売業やレジャー・サービス業において利益が減少したものの、流通業における費用削減や持分法投資利益の増加などにより経常利益は増益となりました。

■セグメント別営業収益構成比



(注) セグメント別営業収益構成比は、外部顧客に対する営業収益の比率を表示しております。

主要連結対象会社

連結子会社

- **運輸業**：北総鉄道(株)、千葉ニュータウン鉄道(株)、京成バス(株)、千葉交通(株)、千葉中央バス(株)、千葉海浜交通(株)、千葉内陸バス(株)、成田空港交通(株)、ちばフワフワバス(株)、ちばレインボーバス(株)、東京ベイシティ交通(株)、ちばグリーンバス(株)、京成タウンバス(株)、ちばシティバス(株)、京成トランジットバス(株)、京成バスシステム(株)、帝都自動車交通(株)、市川交通自動車(株)、成田タクシー(株)、(株)千葉交タクシー、船橋交通(株)、合同タクシー(株)、西千葉タクシー(株)、富士見タクシー(株)、三田下総交通(株)
- **流通業**：(株)京成ストア、(株)コミュニティー京成、(株)水戸京成百貨店、京成バラ園芸(株)、(株)エアエルム京成
- **不動産業**：京成不動産(株)、京成ビルサービス(株)
- **レジャー・サービス業**：(株)イウォレ京成、筑波観光鉄道(株)、京成ホテル(株)、(株)千葉京成ホテル、(株)京成エージェンシー、京成トラベルサービス(株)、京成ハーモニー(株)
- **建設業**：京成建設(株)、京成電設工業(株)
- **その他の事業**：京成車両工業(株)、京成自動車工業(株)、(株)京成保険コンサルティング、(株)京成ドライビングスクール

持分法適用関連会社

- (株)オリエンタルランド、新京成電鉄(株)、関東鉄道(株)、小湊鉄道(株)、東京空港交通(株)、成田空港高速鉄道(株)

連結財務諸表

四半期連結貸借対照表の要旨

科目	当第2四半期 会計期間末 (平成21年9月30日現在)	前期末 (平成21年3月31日現在)
(資産の部)		
流動資産	104,159	105,252
現金及び預金	26,973	24,244
分譲土地建物	23,311	23,262
その他	53,873	57,745
固定資産	623,295	620,674
有形固定資産	478,942	478,355
建物及び構築物	264,967	268,583
土地	138,229	135,872
その他	75,744	73,899
無形固定資産	8,474	8,937
投資その他の資産	135,878	133,380
投資有価証券	101,971	98,902
その他	33,907	34,478
繰延資産	225	133
資産合計	727,680	726,059

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

単位：百万円

科目	当第2四半期 会計期間末 (平成21年9月30日現在)	前期末 (平成21年3月31日現在)
(負債の部)		
流動負債	189,335	190,615
短期借入金	64,619	76,965
1年内償還予定の社債	15,100	100
その他	109,615	113,549
固定負債	371,972	375,102
社債	76,200	71,250
長期借入金	168,744	177,306
鉄道・運輸機構長期未払金	78,010	80,264
その他	49,017	46,281
負債合計	561,307	565,717
(純資産の部)		
株主資本	160,081	154,360
資本金	36,803	36,803
資本剰余金	27,827	27,997
利益剰余金	97,460	91,564
自己株式	△2,010	△2,006
評価・換算差額等	534	36
その他有価証券評価差額金	702	102
繰延ヘッジ損益	△168	△65
少数株主持分	5,756	5,944
純資産合計	166,372	160,341
負債純資産合計	727,680	726,059

四半期連結損益計算書の要旨

科目	当第2四半期 累計期間 (平成21年4月1日～ 平成21年9月30日)	前第2四半期 累計期間 (平成20年4月1日～ 平成20年9月30日)
営業収益	119,556	114,041
営業費	107,184	101,475
営業利益	12,372	12,565
営業外収益	3,988	3,504
営業外費用	4,708	4,573
経常利益	11,651	11,496
特別利益	445	5,274
特別損失	962	7,553
税金等調整前 四半期純利益	11,134	9,217
法人税、住民税 及び事業税	3,933	6,495
法人税等調整額	295	△1,828
法人税等計	4,228	4,666
少数株主利益	△15	110
四半期純利益	6,921	4,439

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

四半期連結キャッシュ・フロー計算書の要旨

科目	当第2四半期 累計期間 (平成21年4月1日～ 平成21年9月30日)	前第2四半期 累計期間 (平成20年4月1日～ 平成20年9月30日)
営業活動による キャッシュ・フロー	20,512	14,399
投資活動による キャッシュ・フロー	△13,222	8,077
財務活動による キャッシュ・フロー	△4,541	△28,645
現金及び 現金同等物の増減額	2,748	△6,168
現金及び現金同等物 の期首残高	23,614	27,799
現金及び現金同等物の 四半期末残高	26,362	21,630

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

創立100周年記念事業 ～感謝の心をこめて～

当社は、平成21年6月30日に創立100周年を迎えました。これも株主様をはじめとする関係者の皆様の温かなご支援、ご指導の賜物であり、心から感謝申し上げます。皆様に感謝の気持ちを表すためのイベントや事業を行いましたので、ご報告いたします。

記念ロゴ・HP



創立100周年記念ロゴマークを制定

皆様に感謝の気持ちを表し、記念ロゴマークを制定いたしました。「100」のゼロのつながりは、皆様に支えられ、歩んできたこれまでの100年への感謝の気持ちと、これからも皆様と共に歩み続けたいという願いを表しております。



創立100周年記念サイトを開設

当社ホームページ上に創立100周年記念サイトを開設いたしております。ここでは、歴史や記念イベントなどの情報を皆様に広くお知らせしております。また、記念映像がご覧になれます。

※記念サイトは本年内をもって閉鎖の予定でございます。

記念配当

創立100周年記念配当を実施予定

平成21年5月12日付決算短信にて発表いたしましたとおり、株主の皆様へ感謝の意を表すため、平成22年6月にお支払いする予定の期末配当には、1株につき1円の記念配当(普通配当とあわせて3円50銭)を予定しております。

記念イベント



創立100周年記念列車の運行

往年のカラーを塗装した記念列車の運行を行っております。青電は6月、赤電は8月、ファイヤーオレンジの車両は9月より運行中です。



創立100周年記念「夏休み けいせい電車教室」を開催

7月から8月にかけて4回にわたり、創立100周年を記念した当社宗吾車両基地見学イベント「夏休み けいせい電車教室」を開催いたしました。小学生とその親御様をご招待し、新型スカイライナーの車内見学や、運転シュミレーターなどを体験していただきました。



創立100周年記念コンサートを開催

9月、葛飾区のかつしかシンフォニーヒルズ モーツァルトホールにおいて、創立100周年記念コンサートを開催いたしました。当日は、広上淳一氏を指揮者に招き、抽選でご招待した600組1,200名様に新日本フィルハーモニー交響楽団の演奏をお楽しみいただきました。

記念商品



「全駅記念入場券」などを発売

創立100周年「全駅記念入場券」の発売を7月から行いました。この「全駅記念入場券」は、全64駅の記念入場券や人気列車の絵柄の乗車券がセットされております。

このほかにも100周年を記念した商品の企画・販売やPRを行いました。



リブレ京成店舗において販売を行った100周年記念焼酎



100周年を記念して販売を行った青電・赤電の携帯ストラップ



100周年を記念して企画した京成カードPRラッピング電車「京成バンダ号」

記念事業



成田山新勝寺への創立100周年記念奉納を実施

当社は、成田山のお不動様参りの電車として創立され、現在に至るまで多くのお客様に参詣の足としてご利用いただいております。創立100周年を記念し、当社創立以来関係の深い成田山新勝寺に、鏡石を奉納いたしました。



創立100周年記念祝賀会を開催

7月、京成ホテルミラマーレにおいて、創立100周年記念祝賀会を開催いたしました。当日、会場には約450名のお客様をお迎えし、当社の歴史を紹介した記念映像の上映や京成バラ園芸が開発した創立100周年記念バラ(品種名:「感謝」)の発表を行いました。「感謝」には、当社に関わる全ての皆様のご支援・ご愛顧に対して、感謝の気持ちをお伝えしたいとの思いが込められております。



株式に関するご案内

特別口座からの振替について

平成21年1月5日から株券の電子化が実施されたことにより、当社を含む上場企業の株券が廃止されております。

電子化以降もお手元に株券をお持ちの株主様の株式は、当社が三菱UFJ信託銀行に開設いたしました「特別口座」にて管理されております。

「特別口座」に記録された株式に関しましては、配当金や株主優待を受ける権利など株主様の基本的な権利に支障はございませんが、売却に時間を要するなどの不都合が生じる場合がございますので、ご本人名義の証券口座への振替をご検討くださいますようお願い申し上げます。

特別口座に関するお手続きの内容につきましては、以下までお問い合わせください。

特別口座の口座管理機関

三菱UFJ信託銀行株式会社

☎0120-232-711(通話料無料)

単元未満株式の買取手数料を「無料」といたしました

1,000株に満たない単元未満株式につきましては、株主総会における議決権がなく、株式市場で売却できないなどの制約がございます。ご所有の単元未満株式は、当社に市場価格での買取請求をする（売却する）ことが可能ですが、従来株主様にご負担いただいております買取請求にかかる手数料を平成21年1月5日から「無料」といたしました。

単元未満株式をご所有の株主様におかれましては、この機会に買取請求のご利用をご検討くださいますようお願い申し上げます。

買取請求に関するお手続きの内容につきましては、以下までお問い合わせください。

特別口座に記録された株主様

三菱UFJ信託銀行株式会社

☎0120-232-711(通話料無料)

証券会社にてご所有の株主様

各証券会社

会社の概要／株主情報

会社の概要(平成21年9月30日現在)

創 立	明治42年6月30日
本 社	東京都墨田区押上一丁目10番3号 〒131-8555 03-3621-2242(総務人事部総務課)
資 本 金	36,803,841,088円
発行済株式の総数	344,822,371株
主な事業内容	鉄道による一般運輸業／土地・建物の売買及び賃貸業
営 業 キ 口	鉄道102.4km
車 両 数	鉄道客車530両
駅 数	64駅
従 業 員 数	1,747名

取締役及び監査役(平成21年9月30日現在)

代表取締役社長	花田 力	取締役	宮田 弘幸
代表取締役専務取締役	三枝 紀生	取締役	高田 和生
常務取締役	金子賢太郎	取締役	小森 健市
常務取締役	松村 修	取締役	西村 寛
常務取締役	神子田健博	取締役	酒寄 博司
常務取締役	米川 公誠	常勤監査役	浅海 芳久
取締役	井口 瑛	常勤監査役	松田 博
取締役	笠井 孝悦	監査役	名原 剛
取締役	久保田修二	監査役	松野 信也
取締役	大室 健	監査役	上西京一郎

株主メモ

事 業 年 度	4月1日～翌年3月31日
期 末 配 当 金 受 領 株 主 確 定 日	3月31日
中 間 配 当 金 受 領 株 主 確 定 日	9月30日
定 時 株 主 総 会	毎年6月
株 主 名 簿 管 理 人 特 別 口 座 の 口 座 管 理 機 関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同 連 絡 先	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目10番11号 ☎0120-232-711(通話料無料)
上 場 取 引 所	東京証券取引所(第1部)
公 告 の 方 法	電子公告により行う

※ただし、電子公告によることができない事故、その他のやむを得ない事由が生じたときは、日本経済新聞に公告いたします。

株券電子化によるご注意

- 株券電子化に伴い、株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関(証券会社等)で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問い合わせください。株主名簿管理人(三菱UFJ信託銀行)ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、左記特別口座の口座管理機関(三菱UFJ信託銀行)にお問い合わせください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店でもお取次ぎいたします。
- 配当金の口座振込のご指定につきましても、お手続きは配当金振込指定書を各口座管理機関を経由してお届けいただくこととなりました。従来同封いたしました当社専用の「配当金振込指定書」は、同封を取りやめております。振込指定のお手続きにつきましては詳しくは各口座管理機関にお問い合わせください。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

配当金計算書について

本年から、配当金の口座振込をご指定の方と同様に、「配当金領収証」により配当金をお受け取りになられる株主様宛にも「配当金計算書」を同封いたしております。配当金をお受け取りになった後の配当金額のご確認や確定申告の資料としてご利用いただけます。