## ネクストコア千葉生実 [産業用地]

エム・ケー株式会社と共同で開発中の「ネクストコア千葉生実」において、2025年9月より造成工事に着手しております。「ネクストコア千葉生実」は、令和4年度千葉市産業用地整備支援事業の認定を受けて、千葉市との官民連携で整備を実施する産業用地であり、本事業によって地域経済の活性化と地元雇用に貢献したいと考えております。

## ◆物件概要

所在地 千葉県千葉市中央区生実町

交通 千原線「学園前」駅徒歩10 分、JR 外房線「鎌取」駅より車6 分

蘇我IC(京葉道路)より車8分、大宮IC(千葉外房有料道路)より車7分

開発面積 約17ha(計画道路・調整池等を含めた全体面積)

用途 事務所(研究所)・工場・工場に付随する倉庫や店舗など

工事完了予定 2027年夏

立地条件 ご相談(条件等についてはお問い合わせください。)

## ◆お問い合わせ

開発本部 沿線開発担当

[担当メールアドレス] ensen@keisei.jp

## く完成イメージ>

