

2026年 9月 1日
株式会社コミュニティー京成
株式会社イウォレ京成
京成不動産株式会社

2026年9月10日(木) オープン

京成グループの3社が

「 新鎌ヶ谷」に出店します

多様な店舗でさまざまなシーンにご利用いただけます

京成グループの株式会社コミュニティー京成(本社:千葉県八千代市、社長:吉川 邦彦)、株式会社イウォレ京成(本社:千葉県千葉市、社長:吉田 崇)、京成不動産株式会社(本社:千葉県鎌ヶ谷市、社長:清水 健司)では、9月10日(木)にオープンする「ekubo 京成 新鎌ヶ谷」に、ベーカリーカフェ「リトルマーメイド」、スペシャルティコーヒーショップ「タリーズコーヒー」、サンドイッチチェーン「サブウェイ」、シェアオフィス・コワーキングスペース「KEISEI×BIZcomfort 新鎌ヶ谷」を出店いたします。

「ekubo 京成 新鎌ヶ谷」は、地域のお客様や駅利用者の利便性向上のため、飲食店や物販店等で構成する京成電鉄が運営する商業施設です。このたび、京成グループ各社では、多様な店舗を出店し、お客様のさまざまな生活シーンでのご利用ニーズに応えてまいります。

京成グループは、これからも地域の利便性向上にグループ一丸となって取り組んでまいります。

本件の概要は次頁のとおりです。



9月10日にオープンする駅直結商業施設「ekubo 京成 新鎌ヶ谷」(イメージパース手前の建物)

「ekubo 京成 新鎌ヶ谷」 京成グループによる出店店舗について

■ 「ekubo 京成 新鎌ヶ谷」について

- (1)施 設 名 ekubo 京成 新鎌ヶ谷
- (2)所 在 地 鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷一丁目12番3号
(成田スカイアクセス線・北総線・京成松戸線「新鎌ヶ谷」駅直結)
- (3)開 業 日 2026年9月10日(木)
- (4)規模構造 鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)地上6階地下1階建て
- (5)駐 車 場 48台(地下1階及び新鎌ヶ谷駅高架下)
- (6)駐 輪 場 271台(京成松戸線高架下)
- (7)延床面積 10,596.51㎡

■ 京成グループによる出店店舗について

1. ベーカリーカフェ「リトルマーメイド」(1F)

- (1)店 舗 名 リトルマーメイド新鎌ヶ谷駅店
- (2)運 営 会 社 株式会社コミュニティ京成
- (3)座 席 数 21席
- (4)営 業 時 間 7:00～20:00
- (5)お問合せ先 TEL:047-407-2177
- (6)特 長 等 赤い人魚のマークが目印の
焼きたてベーカリー。
朝食やランチ向けのパンや
サンドイッチ、定番の菓子パン、
季節のおすすめスイーツを
ご用意しています。
焼きたてパンと季節のドリンクを
お席どうぞ。



店舗外観

2. スペシャルティコーヒーショップ「タリーズコーヒー」(1F)

- (1)店 舗 名 タリーズコーヒー新鎌ヶ谷駅店
- (2)運 営 会 社 株式会社コミュニティ京成
- (3)座 席 数 41席
- (4)営 業 時 間 平日7:30～20:00 土日祝8:00～20:00
- (5)お問合せ先 TEL:047-401-5211
- (6)特 長 等 駅直結の利便性に優れた1階店舗です。コンセントを備えた座席や
デカフェ(カフェインレス)メニューをご用意し、通勤・通学途中から
お買い物の休憩まで、幅広いシーンでご利用いただけます。



店舗外観

3. サンドイッチチェーン「サブウェイ」(1F)

- (1)店 舗 名 サブウェイ ekubo 京成 新鎌ヶ谷店
(2)運 営 会 社 株式会社イウォレ京成
(3)営 業 時 間 10:00～20:00
(4)お問合せ先 TEL:043-401-2326
(5)特 長 等 サブウェイブランドの鎌ヶ谷市初出店となり、当社運営のサブウェイとしては8店舗目となります。オーダーメイドスタイルが特徴で、店内で毎日焼き上げるパンに、えびやローストビーフなどのこだわり具材とシャキシャキの野菜など、さまざまなトッピングを加え、お客様一人ひとりのお好みに合わせたサンドイッチをご提供します。

※テイクアウト専門店



店舗外観

4. シェアオフィス・コワーキングスペース「KEISEI×BIZcomfort 新鎌ヶ谷」(4F)

- (1)店 舗 名 KEISEI×BIZcomfort 新鎌ヶ谷
(2)運営会社等 出店:京成不動産株式会社
運営:株式会社 W00C
(3)座席数等 コワーキングスペース33席、半個室5室
(4)営 業 時 間 7:00～23:30
(5)お問合せ先 株式会社 W00C TEL:03-5789-3325
KEISEI×BIZcomfort 新鎌ヶ谷 Web サイト
(<https://bizcomfort.jp/chibaken/shin-kamagaya.html>)
(6)特 長 等 当店で8店舗目となる「KEISEI×BIZcomfort」です。
「カフェブース」「サイレントブース」「半個室ブース」に加え、ストレスなくリモート会議ができる「web 会議ルーム」を設置しており、フリーランスの方や副業、スタートアップ企業、サテライトオフィスやテレワーク、自習等、様々なニーズを満たす施設になっております。



エントランス・カフェブースイメージ



ワークブースイメージ

以 上